

GRUNDEJERFORENINGEN "TOFTEGÅRDEN"

www.toftegaerden.dk

Referat fra generalforsamlingen 26.november 2014

Der var mødt 25 stemmeberettigede frem.

Ad 1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere

Dirigent: Kirsten la Cour

Referent: Helen Stormly

Stemmetællere: Susanne Carentius og Jens Juul

Ad 2. Godkendelse af referat fra sidste års generalforsamling

Det blev diskuteret om legepladsen var et forslag eller en beslutning ved sidste generalforsamling.

Der var et ønske om, der var dato på, når referatet blev underskrevet af referent og dirigent. Der blev gjort opmærksom på, at referatet skal være omdelt/offentliggjort 3 måneder efter generalforsamlingen.

Referatet kom til afstemning: Det blev godkendt af 17. 2 stemte for ikke at godkende referatet og 6 stemte blankt.

Ad 3. Bestyrelsens beretning fremlagt af formanden:

"Først og fremmest vil jeg gerne byde Jer rigtig hjertelig velkommen og sige tak for året der er gået ikke mindst til bestyrelsen.

På sidste års generalforsamling gik valgene forrygende hurtigt på nær valget af en referent dog kan siges at disse valg var ikke uden evne idet vi var så privilegeret at vores suppleanter har deltaget i samtlige møder og ikke mindst Susanne der har taget en kæmpe tørn omkring Legepladsen. Derfor besluttede vi også at honorere vores suppleanter, så alle blev honoreret for deres indsats.

Når vi så nævner legeplads er vi ved et af forslagene der blev vedtaget og vi modtog byggetilladelsen d. 30 september 2014. Og i overensstemmelse med alle hensyn bliver den placeret på det grønne område imellem Tistrupvej og Grønbækvej således at der er taget hensyn til de omkringliggende matrikler. I den forbindelse kan nævnes at Susanne og jeg gik rundt om informeret de omtalte matrikler.

Med hensyn til forslaget omkring vejbump kan det oplyses at emnet har fyldt en del og vi kigger og undersøger stadig alle muligheder omkring dette punkt men uanset hvordan vi vender og drejer det bliver det en kæmpe stor økonomisk beslutning.

Samtidig har vi også talt en del om chikanerne/træerne på Fjeldstedvej idet de fleste stort set er gået ud og efter en samtale med kommunen om det egentlig var vores eller deres udgift/ vedligeholdelse endte det op med at vedligeholdelsespligten var vores vores ansvar vi har så i den forbindelse været ude at hente tilbud bl.a. også fra vores egen gartner. Et emne vi også har brugt tid på er trafikken på Toftemosevej idet vi har konstateret at de omkringliggende distrikter som har børn på Avedøre skole bruger Toftemosevej i stedet for

Brostykkevej og Frydenhøjstien. Det er så færdselspolitiet vi skal have fat i og hvordan vi får en dialog i gang med dem arbejder vi videre på.

Vi har ligeledes drøftet parkering i vores grundejerforening efter igen at havde modtagelse henvendelser vedr. parkering af andet end almindelige køretøjer og vil derfor bede Jer vise hensyn og overholde parkeringsforholdene.

I sommer modtog vi så de nye sorteringsbeholdere og om de har den forventet effekt har vi ikke kendskab til. Når vi så er ved skraldet vil vi anmode Jer om at holde på Jeres storskrald så længe som muligt især jern og kobber ,da der er penge i netop dette materiale og vi ser alt for ofte at det bliver fjernet før kommunes folk når frem.

Vedrørende vores målingsmaskine på Fjeldstedsvej er vi blevet spurgt om vi vil deltage et år mere og det har vi sagt ja tak til. Resultatet af 1 periode kan findes på vores hjemmeside.

Vi har i år tegnet os 2 forsikringer den ene er en netbankforsikring og den anden er en bestyrelsesansvarsforsikring der er tegnet på grundlag af vi i bestyrelsen ikke vil risikere at hæfte personligt hvis der skulle ske noget.

I år har vi skiftet Danske bank ud med Jyske Bank for at få bedre udbytte af vores penge.

Som det er de fleste af Jer bekendt har vi i år valgt personligt selv at dele indkaldelsen til generalforsamlingen ud i håb på at finde svar på hvorfor så mange af Jer ikke ønsker at deltage og samtidig benytte lejligheden til at se vise hvem vi er, om det lykkedes vil resultatet i aften så opklare.

Til slut kan det oplyses at vi har gjort alt i vores magt for at holde udgifterne nede ved selv at kopiere og dele materiale ud til generalforsamlingen, presset Fantasileg lidt, honoreret suppleanterne af egne honorarindtægter, udskudt de afhentede tilbud til træerne på Fjeldstedsvej samt ikke brugt penge på en vurderingsrapport vedr. vejbump. Blot for opretholde en fornuftig økonomi.

Tusind tak for dejligt fremmøde og endnu en gang et stort tak til resten af bestyrelsen m.m.”

Der vare et ønske om, at få skrevet parkeringsregler på hjemmesiden med et link under forpligtigelser.

Der blev talt om ulempe ved vejbump på kun nogle af vejene. For så ville der blive kørt på alle de andre veje. Ligeledes blev andre mulige trafikdæmpende foranstaltninger drøftet.

Der blev spurgt til lokalplan. Formanden svarede at arbejdet er gået i stå fra kommunens side. Men formanden vil spørge til den.

Herefter var der en dialog for og imod de tegnede forsikringer. Beretning blev godkendt med 25 stemmer.

– Pause -

I pausen forlod 1 stemmeberettiget generalforsamlingen.

Ad 4. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet nogle forslag

Ad 5. Fremlæggelse af regnskab og referat

Ad A. Regnskab for de forløbne år

Regnskabet blev godkendt af de 24 stemmeberettigede

Ad B. Budget for det kommende år

Budget blev godkendt af de 24 stemmeberettigede

Ad 6. Valgt til bestyrelsen:

Ad a. kasserer

Trine Sommer blev valgt som kasserer

Ad b. bestyrelsesmedlem

Susanne Carentius blev valgt som bestyrelsesmedlem

Ad c. Suppleant

Ulrik Thomsen blev valgt som Suppleant

Ad d. Revisor

Kirsten la Cour blev valgt som Revisor

Ad e. Revisorsuppleant.

Cecilia Didrichsen blev valgt som Revisorsuppleant.

Ad 7 Eventuelt

Der blev talt om, at man ikke kunne sløjfe eksisterende vejchikaner på Fjeldstedvej da det er den bredeste vej i området - og derfor også bedre kan tage den tunge trafik.

Dato: 3. 1. 2015

Dato: 03.01.15



Referent Helen Stormly



Dirigent Kirsten la Cour Christiansen

Efter denne generalforsamling er følgende valgt:

Formand	Dorthe Mørch	Toftemosevej 4
Kasserer	Trine Sommer	Tistrupvej 6
Bestyrelsesmedlem	Vienni Henriksen	Borrisvej 22
Bestyrelsesmedlem	Susanne Carentius	Fjeldstedvej 31
Suppleant	Helen Stormly	Tistrupvej 23
Suppleant	Ulrik Thomsen	Rudbølgevej 32
...		
Revisor	Jens Juul	Grønbækvej 9
Revisor	Kirsten la Cour Christiansen	Rudbølgevej 35
Revisorsuppleant	Cecilia Didrichsen	Toftemosevej 1